



# Fachkraft Flächenmanagement (m/w/d)

## Hoch. Spannend. Frei.

Die LTB Leitungsbau GmbH ist Partner der Stromnetzbetreiber und sorgt dafür, dass ihre Kunden Strom dorthin bringen können, wo er benötigt wird. Mit unserer über 100-jährigen Tradition, der Expertise und dem Engagement unserer 400 Mitarbeiter sind wir Komplettanbieter beim Bau und der Instandsetzung von Freileitungen mit Hoch- und Höchstspannung. Seit 2019 sind wir Teil der BKW-Gruppe.

Mit unseren Bauprojekten sind wir Teil der Energiewende. Wollen Sie Teil bei dieser verantwortungsvollen Aufgabe sein und mit uns den Freileitungsbau gestalten? Dann bewerben Sie sich als **Fachkraft Flächenmanagement (m/w/d)** an unserem Standort in Mannheim.



Kurzvideo: Arbeiten bei der LTB Leitungs-  
bau GmbH

## Das sind Ihre Aufgaben

- Sie sind verantwortlich für die Vorbereitung und Einholung von Betreiberlaubnissen, Flurschadensvereinbarungen, privatrechtlichen Genehmigungen zum Erlangen von Rechten für Flächennutzungen zur fachlichen und terminlichen Umsetzung.
- Sie verhandeln Dienstbarkeiten, Entschädigungen und Sachfragen mit Grundstückseigentümern und Pächtern bzw. Nutzern.
- Sie führen Abstimmungsverhandlungen mit Behörden, Ämtern und Institutionen der zuständigen Region.
- Sie unterstützen bei der Abschätzung des Aufwandes und der Ressourcen zur Bauabwicklung für die Kalkulation von Projekten gem. Ausschreibungsunterlagen.

## Das sind Ihre Qualifikationen

- Sie haben eine einschlägige Ausbildung im techn. Bereich oder ein entsprechendes Studium erfolgreich abgeschlossen.
- Sie haben Erfahrung als Grundstücksverhandler sowie in der Einholung privatrechtlicher Genehmigungen.
- Sie können sich gut auf unterschiedliche Ansprechpartner einstellen und sind dabei überzeugungsstark.
- Sie sind kommunikativ und arbeiten gerne im Team.
- Sie haben einen gültigen PKW-Führerschein und bringen die Bereitschaft für Dienstreisen mit.

## Das können Sie bei uns erwarten

- Hoch. Spannend. Frei. ist unsere Unternehmenskultur. Wir erfüllen die hohen Ansprüche unserer Kunden, seit mehr als 100 Jahren. Wir haben vielfältige und herausfordernde Aufgaben. Wir haben die Freiheit, diese verantwortungsvoll zu gestalten.
- Ein attraktives Arbeitsumfeld mit moderner technischer Ausstattung – auch für mobiles Arbeiten.
- Sie finden bei uns attraktive, tariflich vereinbarte Vergütungsbedingungen (angelehnt an die Metall- und Elektroindustrie) sowie darüber hinaus gehende firmenspezifische Leistungen.

## Sie würden gern mehr erfahren?

Zum Beispiel, wie es ist in unserem Team zu arbeiten?  
Kein Problem! Melden Sie sich gerne bei:

**Frank Bochmann**  
Personalabteilung



E-Mail:  
meinjob@  
ltb-leitungsbau.de

Tel.:  
0351 845 11 20

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung.



## Fachkraft Flächenmanagement (m/w/d)

- Wir beteiligen alle Beschäftigten am Unternehmenserfolg – bis zu 14 Monatsgehälter sind dadurch möglich.
- Ihre Arbeitszeit können Sie flexibel (mit Zeitkonto) und dort wo notwendig mobil gestalten.
- Für Ihre Erholung erhalten Sie 30 Tage Urlaub.
- Wir fördern Sie mit Weiterbildungen, die Sie in Ihrer Arbeit und Persönlichkeit weiterbringen.
- Für besondere Leistungen erhalten Sie Prämien auf die firmeneigene Bonuskarte.
- Sie haben die Möglichkeit am Aktienprogramm der BKW teilzunehmen.
- Ihre Vorsorgeplanung unterstützen wir mit altersvorsorgewirksamen Leistungen.
- Wir schließen für Sie eine Unfallversicherung ab, die Sie auch in Ihrer Freizeit absichert.

### Sie würden gern mehr erfahren?

Zum Beispiel, wie es ist in unserem Team zu arbeiten?  
Kein Problem! Melden Sie sich gerne bei:

**Frank Bochmann**  
*Personalabteilung*



E-Mail:  
[meinjob@ltb-leitungsbau.de](mailto:meinjob@ltb-leitungsbau.de)

Tel.:  
0351 845 11 20

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung.